



Projekt: Reinstedt, Planrechtfertigung

Anlage: 1

Maßstab: nicht maßstäblich

Bearbeiter: R. Gösel

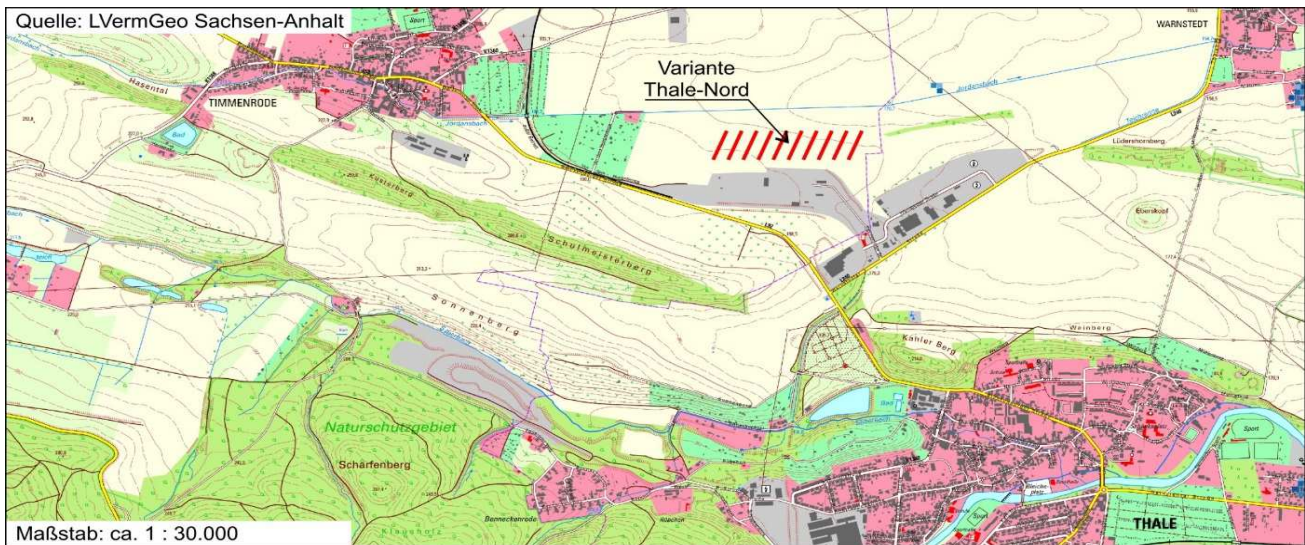
Erstellt: November 2018

**Übersichtskarte mit den
geprüften
Standortvarianten**



Variante 1

Thale Nord



Ort: Timmenrode
 aktuelle Nutzung: Acker, nördlich Gewerbegebiet Timmenrode - Thale Nord
 Koordinatenmittelpunkt: 51°46'03,1" N
 11°01'35,7" O
 verfügbare Fläche: ca. 9 ha

Bewertungskriterium	Erläuterung	Wert
Eigentumsverhältnisse	teilweise Eigentum der RST GmbH, Deponiegesellschaftler	1
geschätztes mögliches Ablagerungsvolumen	ca. 350.000 m ³	-2
Standsicherheit	Deponie auf anstehendem Boden	2
Verkehrsanbindung / Zufahrt	über die Betriebsflächen der RST GmbH vorhanden	2
Verkehrsführung	öffentliche Straßen, eigene Betriebszufahrt, Ortsumfahrung Warnstedt	1
Transportentfernung ab RST GmbH (Hauptbedarf)	<1 km	2
innere Vorflut	unproblematisch herstellbar, freier Abfluss im Gefälle	2
hydrogeologische Verhältnisse	Grundwasserflurabstand >10 m	2
geologische Barriere	fehlt, ist herzustellen	0
ökologischer Flächenwert	gering, Acker	0
Landschaftsbild	Deponie als Hochhalde	-2
Lage zu Schutzgebieten (bis 2 km)	LSG "Harz und nördliches Harzvorland" unmittelbar nördlich und westlich anschließend, Trinkwasserschutzzone 3 B des WW Quedlinburg ca. 1,5 km östlich	-1

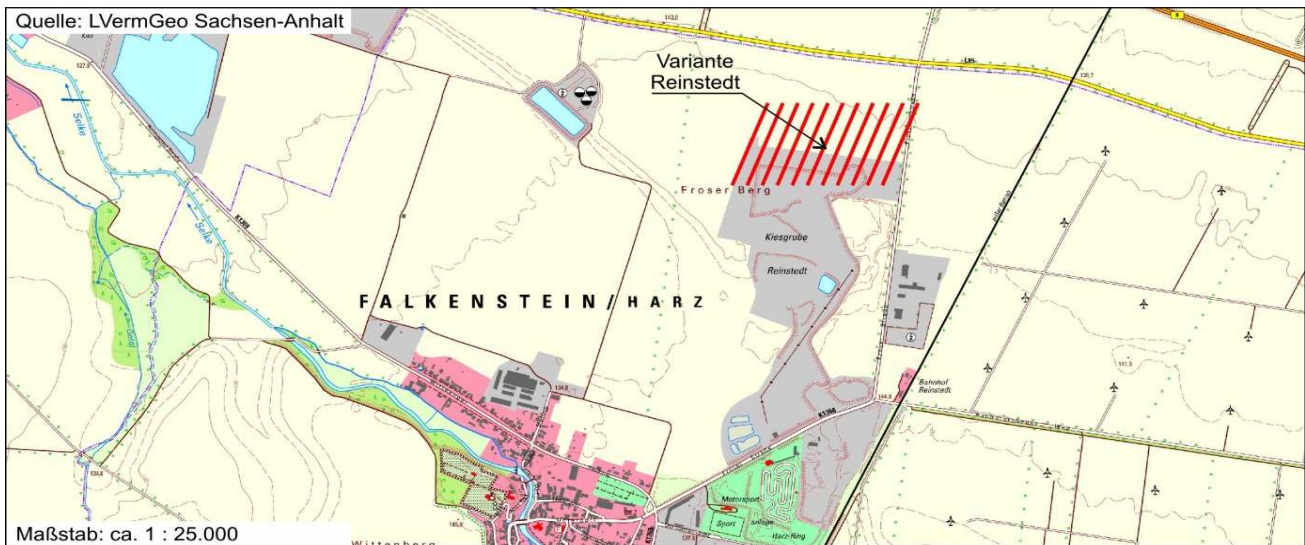
Abstand zu Immissionsorten (Wohnbebauung / Mischnutzung)	Timmenrode 100 m westlich; Wohnung im Gewerbegebiet Thale-Nord ca. 300 m südlich	-2
Raumordnung	Vorbehaltsgebiet für Wassergewinnung und Tourismus	-1
Wertsomme:		4

Erläuterung der Werte:

absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten sehr gut geeignet, sehr geringes Konfliktpotenzial	2
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten gut geeignet, geringes Konfliktpotenzial	1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten mittelmäßig geeignet, mittleres Konfliktpotenzial	0
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten wenig geeignet, hohes Konfliktpotenzial	-1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten schlecht geeignet/ungeeignet, sehr hohes Konfliktpotenzial	-2

Variante 2

Kieswerk Reinstedt



Ort: Reinstedt
 aktuelle Nutzung: Kiestagebau, Abbau und Verfüllung
 Koordinatenmittelpunkt: 51°46'19,3" N
 11°21'59,9" O
 verfügbare Fläche: ca. 17 ha

Bewertungskriterium	Erläuterung	Wert
Eigentumsverhältnisse	vollständig Eigentum der RKW GmbH, Deponiegesellschaft	2
geschätztes mögliches Ablagerungsvolumen	>2.000.000 m ³	2
Standsicherheit	Deponie auf verfülltem Kiestagebau, Setzungen möglich, aber kompensierbar	1
Verkehrsanbindung / Zufahrt	muss auf Länge von ca. 250 m mit Anschluss an K 1368 errichtet werden	1
Verkehrsführung	öffentliche Straßen, eigene Betriebszufahrt, Ortsdurchfahrt nicht erforderlich	2
Transportentfernung ab RST GmbH (Hauptbedarf)	ca. 30 km	-1
innere Vorflut	unproblematisch herstellbar, freier Abfluss im Gefälle	2
hydrogeologische Verhältnisse	Grundwasserflurabstand >10 m	2
geologische Barriere	fehlt, ist herzustellen	0
ökologischer Flächenwert	gering, nach Verfüllung des Kiestagebaus Acker	0
Landschaftsbild	Deponie als Hochhalde	-2
Lage zu Schutzgebieten (bis 2 km)	keine Schutzgebiete <2 km	2

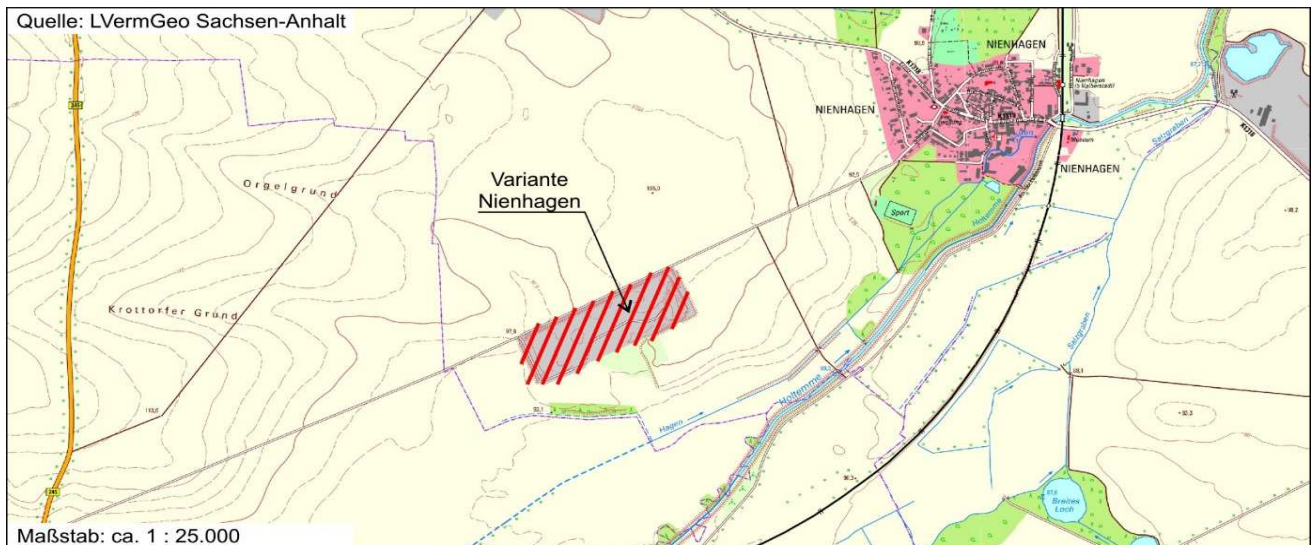
Abstand zu Immissionsorten (Wohnbebauung / Mischnutzung)	Ortslage Reinstedt, ca. 950 m südwestlich	0
Raumordnung	Vorranggebiet Rohstoffgewinnung, entfällt für Deponiestandort nach Abschluss der Kiesgewinnung und Rückverfüllung	1
Wertsumme:		12

Erläuterung der Werte:

absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten sehr gut geeignet, sehr geringes Konfliktpotenzial	2
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten gut geeignet, geringes Konfliktpotenzial	1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten mittelmäßig geeignet, mittleres Konfliktpotenzial	0
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten wenig geeignet, hohes Konfliktpotenzial	-1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten schlecht geeignet/ungeeignet, sehr hohes Konfliktpotenzial	-2

Variante 3

Kiesgrube südwestlich Nienhagen



Ort: Nienhagen
 aktuelle Nutzung: Kiessandtagebau in Verfüllung
 Koordinatenmittelpunkt: 51°56'36,5" N
 11°08'52,1" O
 verfügbare Fläche: ca. 9 ha

Bewertungskriterium	Erläuterung	Wert
Eigentumsverhältnisse	Fremdeigentum, keine Erwerbsprüfung vorgenommen	0
geschätztes mögliches Ablagerungsvolumen	ca. 820.000 m ³	0
Standsicherheit	Deponie auf verfülltem Kiestagebau, Setzungen möglich, aber kompensierbar	1
Verkehrsanbindung / Zufahrt	ausgebaute einspurige Zufahrt von B 245 über 1,75 km	1
Verkehrsführung	B 245 mit zwingender Ortsdurchfahrt Groß Quenstedt	-1
Transportentfernung ab RST GmbH (Hauptbedarf)	ca. 35 km	-2
innere Vorflut	unproblematisch herstellbar, freier Abfluss im Gefälle	2
hydrogeologische Verhältnisse	Grundwasserflurabstand nicht bekannt, Mindestabstand 1 m kann gewährleistet werden	1
geologische Barriere	fehlt, ist herzustellen	0
ökologischer Flächenwert	gering, verfüllte Kiesgrube	2
Landschaftsbild	Deponie als Hochhalde	-2
Lage zu Schutzgebieten (bis 2 km)	FND "Rundes und Breites Loch" ca. 1.500 m südöstlich, keine Beeinflussung zu erwarten	2

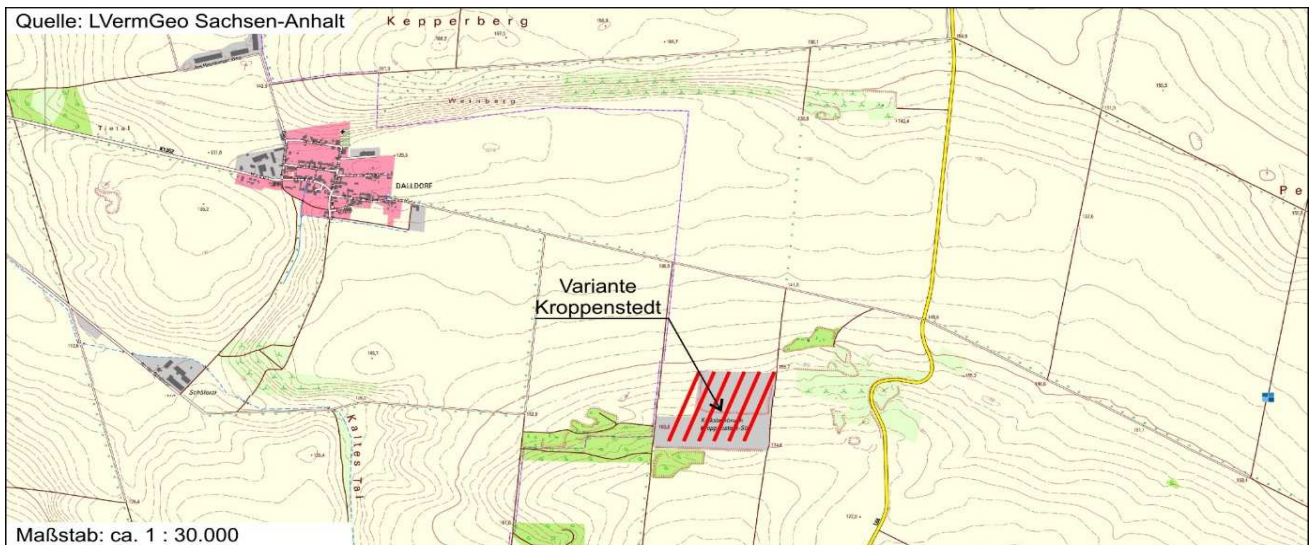
Abstand zu Immissionsorten (Wohnbebauung / Mischnutzung)	Ortslage Nienhagen ca. 850 m nordöstlich	-1
Raumordnung	Vorranggebiet für Landwirtschaft	-1
Wertsumme:		2

Erläuterung der Werte:

absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten sehr gut geeignet, sehr geringes Konfliktpotenzial	2
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten gut geeignet, geringes Konfliktpotenzial	1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten mittelmäßig geeignet, mittleres Konfliktpotenzial	0
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten wenig geeignet, hohes Konfliktpotenzial	-1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten schlecht geeignet/ungeeignet, sehr hohes Konfliktpotenzial	-2

Variante 4

Kalksteinbruch südlich Kroppenstedt



Ort: Kroppenstedt
 aktuelle Nutzung: Kalksteinbruch, Abbau eingestellt
 Koordinatenmittelpunkt: 51°54'57,3" N
 11°17'21,9" O
 verfügbare Fläche: ca. 6 ha

Bewertungskriterium	Erläuterung	Wert
Eigentumsverhältnisse	Fremdeigentum, keine Erwerbsprüfung vorgenommen	0
geschätztes mögliches Ablagerungsvolumen	ca. 450.000 m ³	-1
Standsicherheit	Deponie in abgesenktem Tagebaurestloch auf Festgestein	2
Verkehrsanbindung / Zufahrt	Feldweg, muss auf ca. 1.000 m Länge, bis Anschluss L 66, ausgebaut / ertüchtigt werden	0
Verkehrsführung	nächste öffentliche Straße L 66 mit zwingenden Ortsdurchfahrten Kroppenstedt oder Heteborn	-1
Transportentfernung ab RST GmbH (Hauptbedarf)	ca. 35 km	-2
innere Vorflut	herstellbar, jedoch dauerhaft technisch zu gewährleisten	-1
hydrogeologische Verhältnisse	Grundwasserflurabstand >10 m	2
geologische Barriere	fehlt, ist herzustellen	0
ökologischer Flächenwert	hoch, offener Kalksteinbruch mit natürlicher Sukzession	-2
Landschaftsbild	Deponie kann in abgesenktem Tagebau betrieben werden, geringe Überhöhung, geringer Einfluss auf das Landschaftsbild	1

Lage zu Schutzgebieten (bis 2 km)	Vogelschutzgebiet "Hakel" ca. 380 m östlich, keine erhebliche Beeinflussung zu erwarten	1
Abstand zu Immissionsorten (Wohnbebauung / Mischnutzung)	Ortslage Heteborn ca. 2 km südlich	1
Raumordnung	Vorranggebiet für Rohstoffnutzung, bleibt bestehen, da Rohstoff nicht vollständig ausgebeutet	-2
Wertsomme:		-2

Erläuterung der Werte:

absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten sehr gut geeignet, sehr geringes Konfliktpotenzial	2
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten gut geeignet, geringes Konfliktpotenzial	1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten mittelmäßig geeignet, mittleres Konfliktpotenzial	0
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten wenig geeignet, hohes Konfliktpotenzial	-1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten schlecht geeignet/ungeeignet, sehr hohes Konfliktpotenzial	-2

Variante 5

Kalksteinbruch südwestlich Schwanebeck



Ort: Schwanebeck
 aktuelle Nutzung: Kalksteinbruch, Abbau eingestellt
 Koordinatenmittelpunkt: 51°57'20,2" N
 11°04'31,6" O
 verfügbare Fläche: ca. 10 ha

Bewertungskriterium	Erläuterung	Wert
Eigentumsverhältnisse	Fremdeigentum, keine Erwerbsprüfung vorgenommen	0
geschätztes mögliches Ablagerungsvolumen	$\leq 1.000.000 \text{ m}^3$	1
Standsicherheit	Deponie in abgesenktem Tagebaurestloch auf Festgestein	2
Verkehrsanbindung / Zufahrt	unbefestigter Feldweg, muss auf min. 3 km Länge mit Anschluss an B 245 vollständig neu hergestellt werden	-2
Verkehrsführung	nächste öffentliche Straße B 254 mit zwingenden Ortsdurchfahrten Schwanebeck oder Groß Quenstedt	-1
Transportentfernung ab RST GmbH (Hauptbedarf)	ca. 35 km	-2
innere Vorflut	herstellbar, jedoch dauerhaft technisch zu gewährleisten	-1
hydrogeologische Verhältnisse	Grundwasserflurabstand nicht bekannt, Mindestabstand 1 m kann gewährleistet werden	1
geologische Barriere	fehlt, ist herzustellen	0
ökologischer Flächenwert	hoch, offener Kalksteinbruch mit natürlicher Sukzession	-2
Landschaftsbild	Deponie kann in abgesenktem Tagebau betrieben werden, geringe Überhöhung, geringer Einfluss auf das Landschaftsbild	1

Lage zu Schutzgebieten (bis 2 km)	Vogelschutzgebiet "Huy nördlich Halberstadt" unmittelbar westlich anschließend; LSG "Huy" ca. 175 m nördlich und ca. 250 m westlich	-1
Abstand zu Immissionsorten (Wohnbebauung / Mischnutzung)	Ortslage Schwanebeck ca. 2,6 km nordöstlich	2
Raumordnung	Vorranggebiet für Rohstoffnutzung, bleibt bestehen, da Rohstoff nicht vollständig ausgebeutet	-2
Wertsumme:		-4

Erläuterung der Werte:

absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten sehr gut geeignet, sehr geringes Konfliktpotenzial	2
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten gut geeignet, geringes Konfliktpotenzial	1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten mittelmäßig geeignet, mittleres Konfliktpotenzial	0
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten wenig geeignet, hohes Konfliktpotenzial	-1
absolut oder relativ zu Vergleichsstandorten schlecht geeignet/ungeeignet, sehr hohes Konfliktpotenzial	-2